

## OBSAH PRŮVODNÍ ZPRÁVY:

### PRŮVODNÍ ZPRÁVA :

1) Identifikační údaje .....	3
1a) Označení stavby : .....	3
1b) Objednatel stavby, sídlo, kontaktní adresa : .....	3
2) Základní údaje o stavbě .....	4
2a) Stručný popis návrhu stavby .....	4
2b) Předpokládaný průběh stavby .....	4
2c) Vazby na regulační plán, územní plán a územní souhlas .....	4
2d) Stručná charakteristika území .....	4
2e) Vliv technického řešení stavby a jejího provozu na okolí .....	4
2f) Celkový dopad stavby na dotčené území .....	4
3) Přehled výchozích podkladů a průzkumů .....	5
4) členění stavby .....	5
5) Podmínky realizace stavby .....	5
6) Přehled budoucích vlastníků a správců .....	5
7) Předávání stavby do užívání .....	6
8) Souhrnný technický popis stavby .....	6
9) Výsledky a závěry z podkladů, průzkumů a měření .....	7
10) Dotčená ochranná pásma .....	7
11) Zásah stavby do území .....	7
12) Nároky stavby na zdroje a její potřeby .....	7
13) Vliv stavby a provozu na pozemní komunikaci na zdraví a životní prostředí .....	8
14) Obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti .....	8
15) Další požadavky .....	8

## 1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### 1a) Označení stavby :

*Název stavby:* Odstavná plocha u obj. ČIŽP v Liberci tř. 1 máje 858/26  
*Katastrální území:* Liberec 682039  
*Místo stavby:* Liberec, ul. Matoušova  
*Druh stavby:* novostavba

### 1b) Objednatel stavby, sídlo, kontaktní adresa :

*Investor:* Česká republika – Česká inspekce životního prostředí,  
Na Břehu 267  
190 00 Praha 9 - Vysočany  
IČ : 693 205  
tel : 731 405 072

*Projektant:* ATELIER 4 s.r.o.  
Ing. Jiří Šmíd – jednatel společnosti  
Podhorská 20, 466 01 Jablonec nad Nisou  
tel: 483 311 561  
fax: 483 310 824  
e-mail: [atelier4@volny.cz](mailto:atelier4@volny.cz)  
IČ: 46710141  
DIČ: CZ 46710141  
bankovní spojení : ČSOB Jablonec nad Nisou  
číslo účtu : 69 68 733/0300

#### *Zpracovatelský tým:*

-autorizovaný inženýr Ing. Zdeněk Sobotka, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, osvědčení o autorizaci č. 1550, autorizační razítko ČKAIT č. 0500131

-hlavní inženýr projektu

Ing. Jiří Šklíba

-vypracoval

**SO 100 - Komunikace**

Ing. Jiří Šklíba

**SO 200 – Zárubní zeď**

Ing. Jiří Šklíba

-statický výpočet

Ing. Alexandr Šrút

Autorizovaný inženýr pro statiku staveb ČKAIT Č. 0500109

## **2) ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ**

### **2a) Stručný popis návrhu stavby**

Řešení parkovací plochy vycházelo z maximálního využití daného území pro stavbu. Parkovací stání splňují normu ČSN 73 6056, s kolmým uspořádáním parkovacích míst s kapacitou 8 stání. Z důvodů výškového řešení je podél pozemků 4174/8 a 4174/6 vybudována zárubní zeď z pohledového betonu, jež bude navazovat na podezdívku stávajícího plotu. Vjezd na odstavnou plochu je řešen přes stáv. chodník, na němž bude vybudována nová silnější konstrukce. Dvě podélná stání podél chodníku bude po dohodě s pronajímatelem těchto stání nutno zrušit. V souladu s vyhl. 398 budou v místě přejezdu umístěny varovné pásy š. 0,4 m z dlažby s vnímatelným nášlapem. Součástí projektu je i svislé a vodorovné dopravní značení včetně situace rozhledových poměrů.

### **2b) Předpokládaný průběh stavby**

Zahájení : 1. 7. 2011

Dokončení : 31. 10. 2011

Etapizace stavby nebude prováděna

### **2c) Vazby na regulační plán, územní plán a územní souhlas**

Stavba je v souladu s územním plánem města Liberce. Územní řízení ke stavbě bude sloučeno se stavebním řízením.

### **2d) Stručná charakteristika území**

Stavba je umístěna na stávající zatravněné ploše na pozemcích 4174/11, 4174/5 a 4174/9. Vjezd na stavbu je umístěn na chodníku na pozemku 5864/2. V místě stavby se nacházejí inženýrské sítě, jež bude nutno vytyčit a během stavby nepoškodit. Z východní strany je stavba ohraničena chodníkem, ze západní oplocením pozemků 4174/6 a 4174/8 a z jižní chodníkem, přilehlým k ul. Matoušova.

### **2e) Vliv technického řešení stavby a jejího provozu na okolí**

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na krajinu, zdraví, ani životní prostředí.

### **2f) Celkový dopad stavby na dotčené území**

Stavba umožní zvýšit počet parkovacích míst pro majitele pozemku ČIŽP .

### **3) PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ A PRŮZKUMŮ**

Pro zpracování dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení k akci Odstavná plocha u obj. ČIŽP v Liberci tř. 1 máje 858/26 byly použity tyto podklady :

- předchozí stupeň projektu ve stupni studie (zpracovatel Atelier 4)
- statický výpočet zárubní zdi (Ing. Alexandr Šrút)
- výškopisné a polohopisné zaměření staveniště včetně stáv. inž. sítí (Ing. Bělecký)
- podrobný průzkum staveniště projektantem
- výpisy z náhledů do katastru nemovitostí v místě stavby
- podklady dodané zástupcem investora p. Jáčem (viz. příloha – seznam dokladů).

### **4) ČLENĚNÍ STAVBY**

Stavba je členěna na následující objekty :

SO 100 – Komunikace (zpracoval Ing. Šklíba, Ing. Sobotka)

SO 200 – Zárubní zeď (zpracoval Ing. Šklíba, Ing. Šrút)

### **5) PODMÍNKY REALIZACE STAVBY**

Stavba nemá věcné ani časové vazby na stavby jiných stavebníků.

Stavba bude probíhat v tomto pořadí :

- vytýčení stávajících sítí
- sejmutí ornice a zeminy v rozsahu stavby
- vybudování betonové zárubní zdi po délkových úsecích max. 2 m
- vybudování nové konstrukce odstavné plochy a chodníků ve vyznačeném rozsahu a osazení obrubami
- vybudování nového krytu odstavné plochy ze zatravnovacích dlaždic a dlážděného krytu chodníků

Detailní způsob provádění stavby bude upřesněn vybraným dodavatelem dle jeho výrobních a kapacitních možností.

Přístup na stavbu bude zajištěn z ul. Matoušova (pozemek 5864/2)), která je v majetku města Liberce.

Dopravní omezení se předpokládá uzavírka jednostranná chodníku v délce 12 m v ul. Matoušova na pozemku 5864/2.

Dopravní značení po dobu stavby si projedná dodavatel s policií ČR a DSÚ MěstÚ Liberec podle skutečného postupu prací vybraného dodavatele.

### **6) PŘEHLED BUDOUCÍCH VLASTNÍKŮ A SPRÁVCŮ**

Celou stavbu převezme investor Česká inspekce životního prostředí. Stavba bude využívána jako soukromá parkovací plocha pro pracovníky ČIŽP.

**7) PŘEDÁVÁNÍ STAVBY DO UŽÍVÁNÍ**

Stavba bude předána do užívání po dokončení jako celek.

**8) SOUHRNNÝ TECHNICKÝ POPIS STAVBY**

SO 100 - Komunikace

Stavba se skládá z parkovací plochy a k ní přilehlého přejezdu přes chodník.

Konstrukce parkovací plochy bude následující :

Zatravnovací dlažba vyplněná drceným kamenivem fr. 4/8 mm	100 mm
Lože z drceného kameniva	40 mm
Štěrkoдрť ŠD	200 mm
<u>Netkaná geotextilie se separační filtrační a ochrannou funkcí 200g/m<sup>2</sup></u>	<u>0 mm</u>
<b>CELKEM</b>	<b>340mm</b>

Konstrukce přejezdu přes chodník bude následující :

Betonová dlažba červená (varovné pásy barva černá)	80 mm
Lože cementové malty	40 mm
Štěrkoдрť ŠD	170 mm
<u>Štěrkoдрť ŠD</u>	<u>150 mm</u>
<b>CELKEM</b>	<b>440 mm</b>

Betonová dlažba přejezdu přes chodník bude z obdélníků červené barvy rozměrů 200x100x80. Přejezd bude dále vybaven varovnými pásy š. 0,4 m z obdélníků černé barvy rozměrů 200x100x80 s povrchem s vnímatelným nášlapem. Stáv. žulové obruby budou po vybourání očištěny a osazeny dle nové situace na výšku 20 mm nad vozovku, v místě napojení na výšku okolních obrub nad vozovku s přechodovou částí 1 m na obě strany. Odtok dešťových vod je řešen zasakováním do povrchu odstavné plochy.

SO 200 – Zárubní zeď :

Z důvodu výškového rozdílu navazujícího objektu podezdívky stáv. oplocení bude nutno vybudovat zárubní zeď výšky 1,3 m. Zeď bude z pohledového betonu, se základem ve tvaru L v hl. 1,1 m. Celková tloušťka zdi bude 500 mm, z níž aktivní zóna zdi bude mít tl. 300 mm, a v této části budou umístěny ocelové výztuže. Zbývajících 200 mm tloušťky bude dobetonování ke stávající podezdívce plotu a případné obetonování rozšířeného základu podezdívky. Aby nedošlo k sesuvu stávající plotové podezdívky, bude nutno zeď stavět po částech max. délky 2 m. Projektant doporučuje zahájit výstavbu zdi od ul. Matoušovy směrem k pozemku 4174/4.

## 9) VÝSLEDKY A ZÁVĚRY Z PODKLADŮ, PRŮZKUMŮ A MĚŘENÍ

V místě stavby nebyly prováděny žádné průzkumy ani měření.

## 10) DOTČENÁ OCHRANNÁ PÁSMA

Stavba se nachází v ochranném pásmu rozvodů teplovodu (2xDN 125), NTL plynovodu (DN 150), a metalické sítě O<sub>2</sub>.

### Plynovod:

Ochranné pásmo plynovodu dle zákon 458/2000 Sb. + novely 262/2002 Sb. a 670/2004 Sb.

NTL Plynovod DN 150 1 metr

### Teplovod:

Ochranné pásmo teplovodu je dle zákon 458/2000 Sb.

Teplovod 2x DN125 včetně 2,5 metru

### Sdělovací kabely :

Ochranné pásmo O<sub>2</sub> :

Metalický sdělovací kabel 1 metr

Před započítáním jakýchkoliv prací je bezpodmínečně nutné provést vytýčení všech inženýrských sítí a tyto stavbou nepoškodit. Správci IS nepředali jejich přesné hloubkové uložení a je nutné případně po dohodě se správci IS provést posouzení, jež určí hloubku uložení IS a z toho vyplývající jejich ochranu.

## 11) ZÁSAH STAVBY DO ÚZEMÍ

Stavba vyžaduje odstranění stávající zatravněné plochy o celkové výměře 223 m<sup>2</sup>, na jejímž místě bude vybudována parkovací plocha s kapacitou 8 stání.

Dále dojde k odstranění 2 stávajících podélných stání v místě vjezdu v ul. Matoušova na parkovací plochu.

Dodavatel stavby během provádění ochrání stávající kořenový systém přilehlých dřevin, nebudou přetínány kořeny o průměru větším než 2 cm a terény k úpravě budou prováděny minimálně 3 m od stávajících dřevin.

## 12) NÁROKY STAVBY NA ZDROJE A JEJÍ POTŘEBY

Stavba ne vyžaduje zdroje vody, elektřiny, ani jiných energií.

### **13) VLIV STAVBY A PROVOZU NA POZEMNÍ KOMUNIKACI NA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Nepředpokládá se zvýšená hladina hluku, emisí ani znečištění vodních toků a zdrojů. Při provádění stavby je nutno dodržovat platné bezpečnostní předpisy, zejména vyhl. 324/1990 a další v návaznosti na ČSN včetně všech souvisejících norem, vyhlášek a nařízení. Dále při provádění je dodavatel povinen používat zařízení a stroje a stavební činnost rozvrhnout tak, aby hladina hluku v době od 6 do 22 hod. nepřekročila 50 dB (A), v době od 22 do 6 hod. 40 dB (A) – viz. nařízení vlády č. 148/2006 o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Mimořádná ochrana pracovníků není s ohledem na druh stavby uvažována. Stavba bude vyznačena dle platných předpisů s příslušným vyznačením a zamezením vstupu cizích osob do stavby. Při stavbě budou dodrženy dodavatelem všechny související platné zákony, vyhlášky a nařízení, např. vyhl. ČVBP a Českého báňského úřadu č. 324/90 sb., Zákoník práce atd. Zhotovitel kromě jiného je povinen vybavit pracovníky osobními ochrannými prostředky apod.

Vybraný dodavatel si dle svých kapacitních možností a skutečného provádění projedná postup prací a MěstÚ Liberec, Policií ČR včetně osazení DZ pro provádění stavby.

#### Nakládání s odpady

V rámci realizace stavby vznikne jako odpad betonová dlažba betonový krytu chodníku.

Přehled odpadů :

KÓD	DRUH ODPADU	ZPŮSOB ODSTRANĚNÍ	MNOŽSTVÍ (cca T)
170101	betonová dlažba	na skládku	2,01

### **14) OBECNÉ POŽADAVKY NA BEZPEČNOST A UŽITNÉ VLASTNOSTI**

Stavba splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu. Z hlediska požární bezpečnosti stavba nekříží únikové cesty pro osoby ani nekomplikuje příjezd hasičských vozidel.

### **15) DALŠÍ POŽADAVKY**

Stavba splňuje podmínky vyhl. 398 pro užívání osob se sníženou schopností pohybu a orientace.

Výpis pozemků dotčených parcel :

4174/11 – Česká inspekce životního prostředí, Na Břehu 267/1a, Praha, Vysočany 190 00

4174/5 – Česká inspekce životního prostředí, Na Břehu 267/1a, Praha, Vysočany 190 00

4174/9 – Česká inspekce životního prostředí, Na Břehu 267/1a, Praha, Vysočany 190 00

5864/2 – Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec-Staré město, 460 59

Výpis pozemků okolních parcel :

4174/4 - Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec-Staré město, 460 59

4174/6 - Hušek Jaroslav, Matoušova 881/6a, Liberec, Liberec III-Jeřáb, 460 01

4174/8 - Hušek Jaroslav, Matoušova 881/6a, Liberec, Liberec III-Jeřáb, 460 01

4174/3 - město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec-Staré město, 460 59

Seznam dokladů :

- závazná vyjádření MML Liberec
- odbor život. prostředí
- odbor dopravy
- stavební úřad
- vyjádření správců sítí - Teplárny, RWE, O2, UPC, Eltodo, správce VO, ČEZ, SČVaK
- geologické zaměření Ing. Bělecký
- vyjádření sousedů p. Huška a CITY Parking group